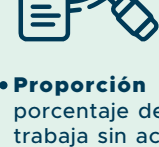




MERCADO LABORAL

El mercado laboral de Medellín y su Área Metropolitana (AM) logró un avance histórico durante el trimestre agosto-octubre de 2024, consolidándose como el área metropolitana con menor desocupación del país al registrar la tasa de desocupación más baja de su historia (7,7 %). Medellín, además, se posicionó como líder entre las ciudades principales, con una tasa de desocupación de 7,9 %, reflejando la efectividad de las políticas económicas y la articulación con su AM. Este desempeño no solo destaca por la reducción en la desocupación, sino también por mejoras en la calidad del empleo, como el incremento de la formalidad y la disminución de la subocupación. Estas cifras evidencian un mercado laboral más sólido y equilibrado, capaz de absorber una fuerza laboral en expansión mientras genera empleos estables y con mejores condiciones. Estas dinámicas tienen implicaciones profundas, no solo en el bienestar de los trabajadores, al ofrecerles mayores oportunidades de ingresos y estabilidad, sino también en la atracción de inversiones, consolidando a Medellín y su AM como un modelo de resiliencia económica y un motor de desarrollo sostenible en Colombia.



Diccionario de variables del Boletín de Desarrollo Económico Medellín hoy - Observatorio de desarrollo económico.

• **Proporción de informalidad (PI):** porcentaje de la población ocupada que trabaja sin acceso a beneficios formales, como seguridad social, pensiones o contratos laborales escritos.

• **Tasa de subocupación (TS):** relación porcentual de la población ocupada que manifestó querer y poder trabajar más horas a la semana, mejorar sus ingresos y/o tener una labor más propia de sus competencias (PS) y el número de personas que integran la fuerza de trabajo (FT).

• **Fuerza de trabajo (FT):** comprende a las personas en edad de trabajar que trabajan o están buscando trabajo y están disponibles. Se divide en población ocupada y desocupada.

• **IPC (Índice de Precios al Consumidor):** indicador que mide la variación en los precios de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo de los hogares, utilizado para calcular la inflación en un periodo determinado.

• **Población ocupada (OC):** corresponde a las personas de 15 años y más que, durante el periodo de referencia, trabajaron por lo menos una hora remunerada en la semana de referencia; no trabajaron la semana de referencia, pero tenían un trabajo o negocio, y trabajaron en la semana de referencia por lo menos una hora sin remuneración.

• **Tasa global de participación (TGP):** relación porcentual entre la fuerza de trabajo (FT) y la población en edad de trabajar (PET). Este indicador refleja la presión de la población en edad de trabajar sobre el mercado laboral.

• **Medellín AM:** se refiere al Área Metropolitana de Medellín, que incluye a la ciudad de Medellín y a los municipios circundantes que conforman una unidad económica y social interrelacionada.

• **Brecha en desocupación entre hombres y mujeres:** diferencia porcentual entre la tasa de desocupación masculina y femenina, que refleja la disparidad en el acceso al empleo entre ambos géneros.

• **Tasa de ocupación (TO):** relación porcentual entre la población ocupada (OC) y el número de personas que integran la población en edad de trabajar (PET).

• **Tasa de desocupación (TD):** relación porcentual entre el número de personas desocupadas (DS) y el número de personas que integran la fuerza de trabajo (FT).

• **Población desocupada (DS):** corresponde a las personas de 15 años y más que durante el periodo de referencia estuvieron simultáneamente: "sin empleo", es decir, que no tenían un empleo asalariado o un trabajo independiente ni se desempeñaron como trabajador(a) familiar sin remuneración; "buscando empleo", es decir que habían tomado medidas concretas para buscar un empleo asalariado o independiente en las últimas 4 semanas; y "actualmente disponibles para trabajar", es decir, disponibles para trabajar en empleo asalariado o en empleo independiente durante el periodo de referencia.

• **Inflación:** aumento generalizado y sostenido de los precios de bienes y servicios en una economía durante un periodo de tiempo, lo que reduce el poder adquisitivo de la moneda.

1 MEDELLÍN AM

- **TO** ↑ Del 60,4 % a 61,3 %
- **TD** ↓ Del 8,6 % a 7,7 %
- **TS** ↓ Del 6,8 % a 5,8 %

• **Proporción Informalidad** ↓ Del 39,6 % a 37,6 %

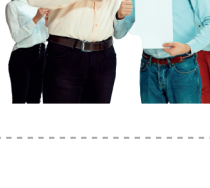
- ↑ **74 444 nuevos ocupados.**
- ↓ **16 890 menos desocupados.**
- ↑ **57 553 nuevas personas en la fuerza de trabajo.**



2 MEDELLÍN

- **TO** ↑ Del 60,0 % a 61,9 %
- **TD** ↓ Del 8,7 % a 7,9 %
- **TS** ↓ Del 6,9 % a 6,3 %

- ↑ **67 646 nuevos ocupados.**
- ↓ **6 824 menos desocupados.**
- ↑ **60 821 nuevas personas en la fuerza de trabajo.**



3 OCUPADOS POR CATEGORÍA

PORCENTAJE DE NUEVOS OCUPADOS POR SECTOR

- **Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos.**
- **Construcción.**
- **Comercio y reparación de vehículos.**
- **Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos.**

PORCENTAJE OCUPADOS POR POSICIÓN OCUPACIONAL

- **Obrero, empleado particular.**
- **Obrero, empleado del gobierno.**
- **Empleado Doméstico.**
- **Trabajador por cuenta propia.**

Las dinámicas laborales en Medellín y su Área Metropolitana (AM) evidencian avances significativos en la creación de empleo de calidad, reflejados en que el **51,3 %** de los nuevos ocupados pertenecen a actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos, un sector asociado a empleos formales con mayores garantías laborales y altos niveles de estabilidad. Este comportamiento, complementado **por la participación de sectores como comercio y reparación de vehículos (30,9 %) y construcción (25,9 %)**, destaca el fortalecimiento de

sectores estratégicos en la economía regional. **Además, la mayoría de los ocupados se encuentran en posiciones formales como obreros empleados por particulares (59,8 %)**, lo que refuerza el impacto positivo del sector privado en la generación de empleo estable, mientras que el 30,5 % de trabajadores por cuenta propia refleja la flexibilidad y resiliencia del mercado laboral. Este panorama consolida a Medellín y su AM como líderes en el impulso de empleos formales y de calidad, con una estructura económica cada vez más robusta y diversificada.

4 COMPARACIÓN CON OTRAS CIUDADES

MEDELLÍN

- **TO** ↑ Del 60,0 % a 61,9 %
- **TD** ↓ Del 8,7 % a 7,9 %
- **TS** ↓ Del 6,9 % a 6,3 %

BOGOTÁ D.C

- **TO** ↑ Del 63,6 % a 64,0 %
- **TD** ↔ Se mantuvo en 9,3 %
- **TS** ↑ Del 8,0 % a 8,6 %

BUCARAMANGA

- **TO** ↓ Del 61,5 % a 58,4 %
- **TD** ↑ Del 6,8 % a 8,0 %
- **TS** ↑ Del 4,3 % a 4,6 %

BARRANQUILLA

- **TO** ↓ Del 59,6 % a 57,9 %
- **TD** ↑ Del 8,4 % a 11,8 %
- **TS** ↓ Del 10,8 % a 10,3 %

PEREIRA

- **TO** ↓ Del 54,5 % a 52,0 %
- **TD** ↑ Del 6,6 % a 10,9 %
- **TS** ↑ Del 4,4 % a 4,5 %

MANIZALES

- **TO** ↑ Del 54,2 % a 55,8 %
- **TD** ↓ Del 9,3 % a 8,9 %
- **TS** ↔ Se mantuvo en 3,8 %

CALÍ

- **TO** ↓ Del 59,3 % a 57,9 %
- **TD** ↓ Del 10,2 % a 10,0 %
- **TS** ↓ Del 10,2 % a 8,6 %

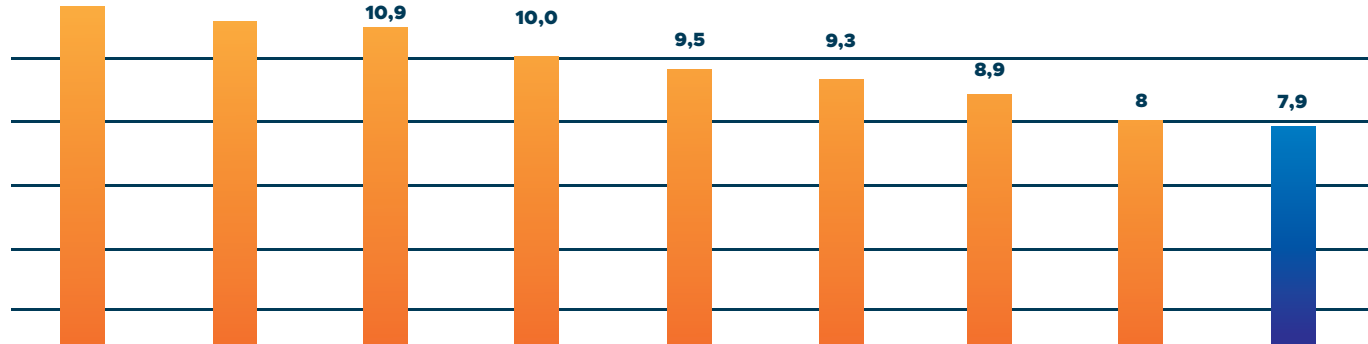
CÚCUTA

- **TO** ↑ Del 52,4 % a 54,4 %
- **TD** ↓ Del 12,6 % a 11,3 %
- **TS** ↑ Del 7,2 % a 7,4 %

TOTAL 7 CIUDADES PRINCIPALES SIN AM

- **TO** ↓ Del 58,6 % a 58,5 %
- **TD** ↑ Del 9,2 % a 9,5 %
- **TS** ↓ Del 8,0 % a 7,3 %

Tasa de desocupación (TD) trimestre agosto - octubre 2024

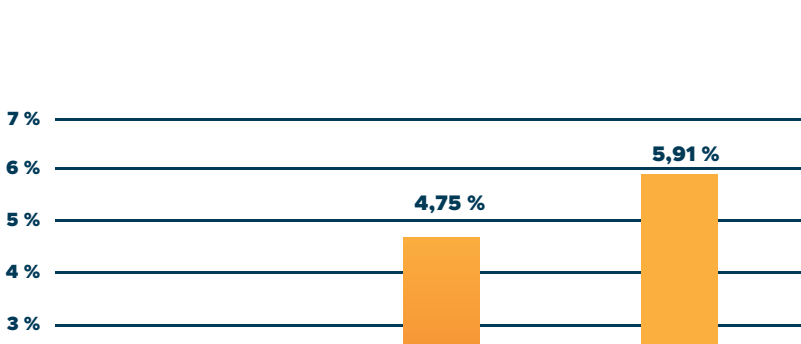


Durante el trimestre agosto-octubre de 2024, Medellín se consolidó como líder en el mercado laboral nacional al registrar la **tasa de desocupación más baja entre las principales ciudades del país (7,9 %)**, superando ampliamente al promedio de las siete ciudades principales sin área metropolitana (9,5 %) y a urbes como Bogotá (9,3 %), Bucaramanga (8,0 %) y Manizales (8,9 %). Este desempeño refleja un mercado laboral fortalecido, con un aumento en la tasa de ocupación de Medellín de **60,9 % a 61,9 %**, en contraste con retrocesos en ciudades como Bogotá,

cuya ocupación cayó de **64,4 % a 64,0 %**, y Bucaramanga, que pasó de **58,9 % a 58,4 %**. Además, mientras otras ciudades como Pereira y Cúcuta registraron incrementos en su desocupación, Medellín logró mejorar su estabilidad laboral, gracias a la diversificación económica, el fortalecimiento de sectores estratégicos y la confianza de los inversionistas. Estos resultados destacan la capacidad de Medellín para adaptarse a condiciones desafiantes, consolidándose como un referente en generación de empleo formal, crecimiento sostenible y resiliencia económica.

5 INFLACIÓN

Durante el trimestre octubre-diciembre de 2024, Medellín registró una variación mensual de inflación de 0,04 %, acumulada de 4,75 % y una interanual de 5,91 %, reflejando una desaceleración que sugiere mayor estabilidad en los precios. Sin embargo, los sectores presentaron contrastes importantes: los mayores incrementos se observaron en Restaurantes y Hoteles (0,48 %), impulsados por el fortalecimiento del turismo y el consumo recreativo, y en **Prendas de Vestir y Calzado (0,32 %)**, mientras que las mayores deflaciones se dieron en Alimentos y Bebidas No Alcohólicas (-0,43 %), lo que representa un alivio para los hogares, y en Muebles y Artículos para el Hogar (-0,21 %). Este panorama sugiere que la estabilidad en la inflación mejora la capacidad de consumo de bienes esenciales, aunque los incrementos en sectores como Restaurantes y Hoteles podrían limitar el acceso de los más vulnerables. En conjunto, los resultados destacan la importancia de mantener políticas que consoliden la estabilidad de precios, promoviendo tanto el acceso a bienes básicos como el fortalecimiento de sectores clave para el dinamismo económico de Medellín.



Inversión privada

1,27 billones

Crecimiento

↑ 76 %

Sector manufacturero

↑ 359 %

Sector agropecuario

↑ 340 %

Sector electricidad, gas y agua

↑ 146 %

6 CAMBIOS EN SOCIEDADES

Durante el trimestre agosto-octubre de 2024, Medellín alcanzó una inversión privada de 1,27 billones de pesos, con un notable crecimiento del 76 % respecto al mismo periodo del año anterior, consolidándose como un eje estratégico para la atracción de capital en Colombia. Este desempeño fue liderado por el **sector manufacturero, que creció un 359 %**, reflejando la expansión de capacidades productivas con alto valor agregado; el sector agropecuario, **con un incremento del 340 %**, destacando los esfuerzos por fortalecer las cadenas productivas rurales; y el **sector electricidad, gas y agua, que aumentó un 146 %** gracias a inversiones en infraestructura energética y modernización de servicios. Estos avances reflejan no solo la diversificación estructural de la economía local, sino también la confianza de los inversionistas en el potencial de crecimiento de Medellín, reafirmando su rol como un motor económico clave y un referente de sostenibilidad e innovación a nivel nacional.

IMPULSANDO LOS DATOS PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE LA CIUDAD

Nuestro observatorio de Desarrollo Económico ofrece análisis precisos y estrategias innovadoras para potenciar el crecimiento sostenible. **Conectamos datos, tendencias y oportunidades para transformar la economía.** Juntos, construimos un futuro próspero y equitativo.